

中国东方资产管理(国际)控股有限公司 资产公开竞争性出售交易公告

中国东方资产管理(国际)控股有限公司(“东方国际”)下属公司BE Oakwood Inc拟以公开竞争性出售方式出售其在美国新泽西Oakwood出租公寓股权投资项目合资公司中的85%股权(“本交易”)。本交易拟采用独立、保密递交公开竞争性报价的方式。

本交易涉及的底层资产情况如下:

名称	类型	所在地	数量/单位
Overlook at Flanders 出租公寓	股权项目	美国新泽西州 Morris 郡	1224 套

东方国际聘请了JLL作为本次交易的中介机构, King&Spalding作为本交易的法律顾问。

本次公开竞争性出售交易将同时面向国内外投资者。如需了解有关本次交易资产的描述、交易时间表等详情, 请阅读刊载于网站www.coamc.com.cn或www.coamci.com上的交易公开竞争性出售邀请函全文。

本次出售采取公开竞价方式。欲参加本次公开竞价资产出售的交易对象(以下称“投资人”), 须为具有相应购买能力的、在中国境内外注册的具有法人资格的公司、企业或其他经济组织或自然人。根据国家有关规定, 投资人不得为下列人员: 国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、中国东方资产管理公司及其分支机构工作人员、国有企业债务人管理人员、参与本次资产处置工作的律师、会计师、评估师和财务顾问等中介机构人员等关联人或者上述关联人参与的非金融机构法人; 与参与本次交易的金融资产管理公司工作人员、相关国有企业债务人及资产评估机构负责人员等有直系亲属关系的人员。

任何对本资产出售项目持有异议者均可提出意见和/或异议。欢迎社会各界向东方国际提供资产线索和其它相关情况。

对排斥、阻挠异议或征询的行为可向有关部门举报。

举报电话: 010-66075468 (中国东方资产管理公司纪检监察部)

010-85280852 (信访举报部门)

本交易的联系人

中国东方资产管理(国际)控股有限公司

苏自昊先生

电子邮件: suzihao@coamci.com

电话: 0755-36833212

JLL

Jose Cruz先生

电子邮件: j.cruz@am.jll.com

电话: 001-9735492011

本公告不构成一项要约。

特此公告。

中国东方资产管理(国际)控股有限公司

2020年11月11日